



Das Markenzeichen
qualifizierter Immobilienmakler,
Verwalter und Sachverständiger

Maklertreff NRW 2010 des IVD West e.V.



am 3. September 2010 in Köln

Premiumpartner



Sehr geehrte Damen und Herren,

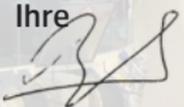
der Maklertreff 2009 war erneut ein großer Erfolg und auch in diesem Jahr sind wir bestrebt, an das Vorjahr anzuknüpfen. So werden wir am 3. September mit dem Galerieschiff „Rhein-Energie“ wieder zu einer informativen und entspannten Flussfahrt ablegen. Auf dem Rhein geht es von Köln nach Linz – und zurück. Über den Tag verteilt können Sie an vielen Vorträgen teilnehmen, die Sie fachlich weiterbilden und persönlich stärken. Im Rahmen der Fachausstellung finden Sie interessante Angebote, und die gute Atmosphäre auf dem Sonnendeck oder innerhalb des Schiffes lässt sich optimal nutzen, um sich einmal wieder mit Kollegen ausgiebig auszutauschen.

Das Vortragsprogramm beginnt **Dr. Michael Voigtländer** vom Institut für Wirtschaft in Köln. In seinem Vortrag beschäftigt er sich mit dem Wirtschaftsfaktor Immobilien. Hierzu präsentiert er die Immobilienmärkte aus der gesamtwirtschaftlichen Perspektive und gibt neue Einblicke in die Bedeutung der Branche für die gesamte Wirtschaft. Anschließend wird das Team von **Zyklop**, dem Hauptsponsor der Veranstaltung, ein neues Online-Auskunftsprogramm vorstellen, das vom Mietercheck bis zur Titelüberwachung Lösungen für ein innovatives Forderungsmanagement aus einer Hand bietet.

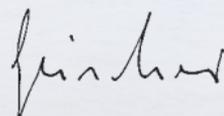
Nach der Mittagspause in Verbindung mit einem reichhaltigen und hochwertigen Buffet, wird die Erfolgssteigerung thematisiert. Beruflicher Erfolg benötigt viele Faktoren, bei denen die persönliche Grundhaltung und das gewisse Quentchen Glück eine wichtige Rolle spielen. Das Glück kann man zwar nicht beeinflussen, aber mit einigen Tricks kann man dem eigenen Erfolg etwas auf die Sprünge helfen. Tipps für mehr Erfolg gibt der bekannte und renommierte Rhetorik-Trainer **Patric P. Kutscher** in seinem Vortrag „Die Geheimnisse der Sieger“. **Klaus Saloch**, Mitglied der Geschäftsführung von Immonet, hält einen Vortrag über den neuen Trend der Sozialnetzwerke im Internet. Gut vernetzt und kontaktstark in den neuen Medien aufgestellt, können berufliche Vorteile gesichert und Präsenzen geschaffen werden.

Informationen zu neuen Produkten und Dienstleistungen für die Immobilienwirtschaft finden Sie an den Ständen der Ausstellerfirmen, bei denen Sie sich über neue Trends und Möglichkeiten zur Optimierung von geschäftlichen Abläufen beraten lassen können. Darüber hinaus zeigt sich der Maklertreff – wie in den vergangenen Jahren – als ideale Plattform, um bestehende Kontakte auszubauen und neue Kontakte zu knüpfen. Zur Anmeldung verwenden Sie bitte das beiliegende Antwortfax. Wir freuen uns auf Ihr Kommen und wünschen Ihnen angenehme Stunden an Bord.

Ihre

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ralph Pass'.

Ralph Pass
Vorsitzender IVD West

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alexander Geischer'.

Alexander Geischer
Geschäftsführer IVD West

Programm

- 9.00 Uhr** **Beginn der Einschiffung in Köln**
Anlegestelle der Köln-Düsseldorfer vor dem Rheingarten (Frankenwerft, Landebrücke 1, Höhe Hotel Maritim, Nähe Dom/Hbf)
- 10.00 Uhr** **Ablegen in Köln** (Fahrt bis Linz und zurück)
- 10.15 Uhr** **Begrüßung durch Ralph Pass**
Vorsitzender IVD West
- 10.30 Uhr** **Wirtschaftsfaktor Immobilien – Die Immobilienmärkte aus gesamtwirtschaftlicher Perspektive**
Referent: Dr. Michael Voigtländer,
Leiter der Forschungsstelle Immobilienökonomik, Institut für Wirtschaft, Köln
- Anschließend:
Kaffee und Kontakte in der Fachausstellung
- 11.45 Uhr** **Vom Mietercheck bis zur Titelüberwachung: Innovatives Forderungsmanagement aus einer Hand**
Moderation: Gerhard Liebchen, Zyklop GmbH
- 12.30 Uhr** **Mittagspause und Buffet**
Buffet, Gespräche in der Fachausstellung, Live-Lounge-Musik



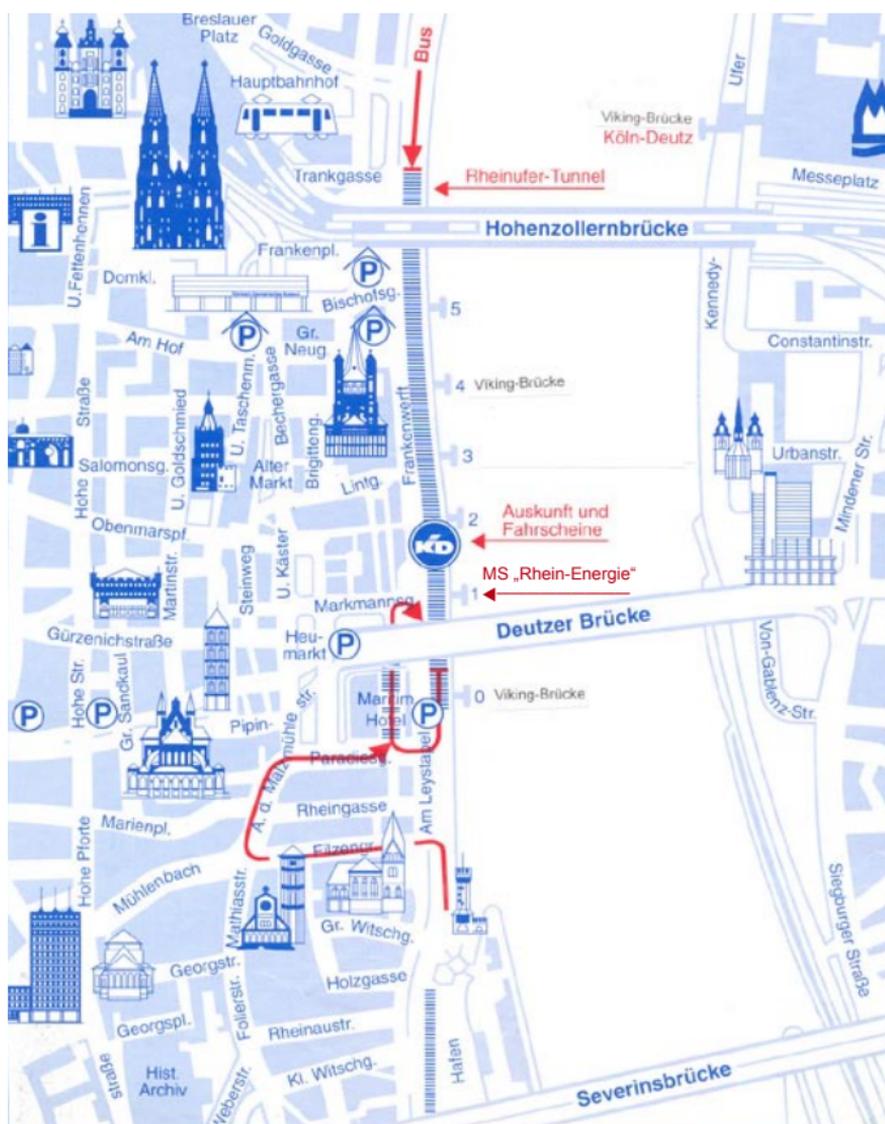
- 14.00 Uhr** **Die Geheimnisse der Sieger**
Referent: Patric P. Kutscher,
Deutsches Institut für Rhetorik
- Anschließend:
Kaffee und Kontakte in der Fachausstellung
- 15.45 Uhr** **Internet und Social Media für Immobilienexperten**
Referent: Klaus Saloch, Immonet GmbH
- 16.30 Uhr** **Individuelle Fragenrunde zu aktuellen Themen des Immobilien- und Wettbewerbsrecht (kein Vortrag)**
Rudolf Koch und Andre Wrede
- 18.00 Uhr** **Anlegen in Köln**

Veranstalter: DIESE GmbH, Hohenstaufenring 72,
Postfach 27 06 04, 50512 Köln
in Zusammenarbeit mit
berndt medien GmbH, www.berndt-medien.de

Bitte benutzen Sie zur Anmeldung das beiliegende Antwortfax.



Anfahrt



Anfahrtsadresse für Navigationsgeräte:
Markmannsgasse 1, 50667 Köln.

Parken: Parkhaus am Heumarkt, Markmannsgasse, 50667 Köln, Preis: 2,40 Euro/Stunde, 15 Euro/Tag
Parkhaus im Maritim Hotel, Heumarkt 20, 50667 Köln, 2 Euro/Stunde, ab 11 Stunden: 17 Euro

Hinweis: Seit 2008 müssen PKWs, die ins Kölner Stadtgebiet fahren, eine Umweltplakette haben. Nähere Informationen unter www.koeln.de

Leistungen

des IVD West für Mitglieder

Der IVD ist eine standesrechtliche Vertretung für Immobilien-dienstleister, Makler, Verwalter und Sachverständige. Bundesweit zählt der IVD über 6.000 Mitglieder. Der IVD West setzt sich aus rund 1.400 Mitgliedern der Bundesländer Nordrhein-Westfalen, Rheinland-Pfalz und Saarland zusammen. Der Sitz der Geschäftsstelle ist in Köln. Dank seiner Mitgliederstärke und Fachkompetenz genießt der Verband bei Politik und Öffentlichkeit eine hohe Akzeptanz. Wer Mitglied werden will, muss seine Fachkunde nachweisen und verschiedene Standes- und Wettbewerbsregeln befolgen.

Weitere Dienstleistungen für IVD-Mitglieder

- Aus- und Weiterbildungsangebot: Seminare, Tagungen, Abendveranstaltungen (für Mitglieder zu Sonderkonditionen beziehungsweise kostenfrei)
- Kostenlos Immobilienangebote präsentieren auf: www.ivd.net
- Rabatte bei den Internetportalen ImmobilienScout 24, Immonet, Kalaydo, My-Next-Home
- Finanzielle Vorteile durch Kooperationspartner (für Versicherungen, PKW-Leasing, Büroausstattung, Software, Telekommunikation etc.)
- Kostenlose E-Mail-Newsletter und Verbandszeitschriften informieren über Marktgeschehen, neue Gesetze, Verordnungen und Rechtsprechung
- Kostenlose Immobilienpreisspiegel mit aktuellen Marktdaten
- Teilnahme an regionalen Immobilienmessen zu Sonderkonditionen
- Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
- Fachbeiräte für Immobilienverwalter, Sachverständige, Junioren
- Vermittlung von Kontakten zu neuen Kunden
- Versorgungswerk für Mitglieder des Verbandes
- Vertrauensschaden-Haftpflichtversicherung

Fachausstellung

Neben anderen Partnern finden Sie in der Ausstellung:



Maßstäbe / neu definiert





Die 1. Adresse
für Immobiliengeschäfte

Immobilienverband Deutschland IVD

Verband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und
Sachverständigen Region West e.V.

Hohenstaufenring 72 · 50674 Köln

Telefon: (0221) 95 14 97 0 · www.ivd-west.net