

10./11. Juni 2010

Congress Centrum Mainz - Rheingoldhalle



Deutscher Immobilitentag des IVD

„Der Immobilienmarkt
im neuen Jahrzehnt“



In Kooperation mit

immonet.de
schneller besser wohnen

EUROKAUTION
Die Adresse für kautionsfreies Mieten

FACHVORTRÄGE
FACHAUSSTELLUNG
WORKSHOPS
ABENDPROGRAMM

Vorträge u. a. mit
Staatssekretär Rainer Bomba, BMVBS
Bundesminister für Wirtschaft und
Technologie Rainer Brüderle
Petra Gerster, ZDF
Prof. Dr. Mojib Latif
Prof. Dr. Susan Pulham
Prof. Dr. Heinz Rehkugler
Klaus Saloch
Hermann Scherer
Jürgen Michael Schick
Norbert Zimmer



Liebe Mitglieder des IVD, sehr geehrte Damen und Herren,

Mainz bleibt Mainz! Die Rahmenbedingungen für die Immobilienwirtschaft hingegen sind einem ständigen Wandel unterworfen. Mit dem Veranstaltungsort des diesjährigen Deutschen Immobilientages, Mainz, und seinem Motto „Der Immobilienmarkt im neuen Jahrzehnt“ möchten wir dem Spannungsfeld zwischen Nachhaltigkeit und Innovation, zwischen Verlässlichkeit und Flexibilität, in dem sich die Immobilienbranche seit jeher befindet, Rechnung tragen. Wenn Sie am 10. und 11. Juni zum Deutschen Immobilientag des IVD nach Mainz kommen, werden Sie das ganze Spektrum zwischen Traditionsbewusstsein und Aufbruchstimmung ins neue Jahrzehnt erleben können.



Die Bundesregierung ist gleich mit zwei Vertretern auf dem Deutschen Immobilientag präsent: Bundeswirtschaftsminister Rainer Brüderle wird Ihnen die Perspektiven der Wirtschaftspolitik Deutschlands aufzeigen, der Staatssekretär im Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Rainer Bomba, wird speziell auf die „Immobilienpolitik im neuen Jahrzehnt“ eingehen.

„Klimawandel im neuen Jahrzehnt“ – ein Thema, das die Immobilienwirtschaft vor große Herausforderungen stellt. Wir haben den international renommierten Klimaforscher, Prof. Dr. Mojib Latif, gebeten, die wesentlichen Fakten zu erläutern, die die Immobilienprofis für diese Diskussion wissen sollten.

Mainz ist bekanntlich der Sitz des ZDF, und Petra Gerster ist als Anchorwoman von „heute“ das Gesicht der wichtigsten Sendung des ZDF. Sie wird zu uns kommen und über „Macht und Ohnmacht der Medien“ referieren. Jenseits des Mittelmaß: Warum wir aufhören müssen, so verdammt „normal“ zu sein – das erfahren Sie von dem Verkaufstrainer Hermann Scherer, von dem die Süddeutsche Zeitung schreibt, „er gehört zu den Besten seines Fachs.“

Kundenbindung, Social Media, Zertifizierung, Maklerrecht, Online-Werbung, Wettbewerbsrecht – diese und andere Themen werden Ihnen in Vorträgen, Seminaren und Workshops auf dem Deutschen Immobilientag begegnen. Und das Feiern kommt dabei auch nicht zu kurz: Am Donnerstag steigt die schon legendäre Ausstellerparty, bei der uns Immonet.de wieder freundlich unterstützt. Und am Freitag findet der Festabend statt, der den Deutschen Immobilientag in festlicher Atmosphäre beschließt.

Der Bundesvorstand, das Präsidium und alle im Verband ehrenamtlich für die Belange der Makler, Verwalter und Sachverständigen tätigen Vorstände freuen sich auf Ihr Kommen.

Mit freundlichen Grüßen
Jens-Ulrich Kießling
Präsident Immobilienverband IVD

Mittwoch, 9. Juni 2010

TAGUNGS-
PROGRAMM

10.00 Uhr Präsidiumssitzung
Raum: Goldsaal, Hilton Mainz Hotel, Rheinufer

Raum: Dijon Saal, Congress Center Mainz – Rheingoldhalle

11.00 Uhr Zertifizierung nach DIN EN 15733 für Immobilienmakler –
schriftliche Prüfung (bis ca. 15.00 Uhr)
Teilnahme nach vorheriger Anmeldung –
Informationen per E-Mail unter zertifizierung@ivd.net
2. Teil am Freitag, 11. Juni 2010 um 13.00 Uhr

IMMOBILIEN
JAHRZEHLT

PRÜFUNG

13.00 Uhr Bundesvorstandssitzung
Raum: Goldsaal, Hilton Mainz Hotel, Rheinufer

17.00 Uhr „Eine Stunde IVD“
Raum: Goldsaal, Hilton Mainz Hotel, Rheinufer
Treffen aller anwesenden Vorstandsmitglieder der Regionalverbände und des Bundesverbandes sowie der Mitglieder der Fachreferate

19.00 Uhr **Abendveranstaltung für alle Anwesenden und IVD-Mitglieder**
Ort: Sektkellerei Kupferberg – gesonderte Kostenbeteiligung (25,- Euro inkl. MwSt.)
Begrenzte Teilnehmerzahl, bitte gesondert anmelden. Busfahrt ab 18.45 Uhr vom Hilton Mainz Hotel (Rheinufer) zur Sektkellerei Kupferberg; individuelle Rückkehr in die Hotels

Kongressgebühren

IVD-Mitglieder und
deren Begleitpersonen
99,- Euro p.P. inkl. MwSt.

Nichtmitglieder
199,- Euro p.P. zzgl. MwSt.



Veranstalter

IMMO I.deen GmbH für
Immobilienverband IVD
Littenstraße 10
10179 Berlin
Tel. 0 30 - 38 39 91 80
Fax 0 30 - 38 30 25 29
info@immoideen.de
www.immoideen.de

Fotos:
Kupferbergterrassen, shutterstock, Landeshauptstadt
Mainz, CCM

Alle Angaben ohne Gewähr.

Sektkellerei Kupferberg

Ein prickelndes Erlebnis für Augen, Ohren und natürlich Geschmack versprechen die Veranstaltungen in der Sektkellerei Kupferberg.

Malerisch auf einer Anhöhe über der Stadt liegt das Stammhaus von Kupferberg in Mainz. Aus diesem wunderschönen klassizistischen Patrizierbau fanden seit dem Jahre 1850 die renommierten Sekt des Hauses ihren Weg in die ganze Welt. Gäste aus aller Welt sind, damals wie heute, herzlich willkommen und lassen sich von der legendären Beschwingtheit des Sektes beflügeln.

Eindrucksvollstem Jugendstil begegnen Sie im Traubensaal. Vom Berliner Architekten Bruno Möhring prächtig gestaltet, diente er auf der Pariser Weltausstellung 1900 als Weinpavillon der Präsentation deutscher Weine.



Donnerstag, 10. Juni 2010

- 08.30 Uhr** Eröffnung des Kongressbüros
Morgen-Kaffee in der Fachaussstellung
- 09.00 Uhr** Eröffnung der Fachaussstellung
Rundgang des Präsidenten in der Fachaussstellung,
Vorstellung der ausstellenden Firmen

09.45 Uhr



Begrüßung
Ralph Pass, Vorsitzender des IVD West, Köln



Willkommen in Mainz
Jürgen Weihgold, Vorstand IVD West, Rheinland-Pfalz



„Immobilienunternehmen im neuen Jahrzehnt“
Jens-Ulrich Kiebling, Präsident IVD Bundesverband



„Immobilienpolitik im neuen Jahrzehnt“
Staatssekretär Rainer Bomba, Bundesministerium Verkehr, Bau und Stadtentwicklung, Berlin

10.30 Uhr



**„Klimawandel im neuen Jahrzehnt –
Fakten, die die Immobilienwirtschaft für die aktuelle Diskussion wissen muss“**
Prof. Dr. Mojib Latif, Klimaforscher, Kiel

11.30 Uhr Pause – Besuch der Fachaussstellung

12.00 Uhr Preisverleihung Forschungspreis der Deutschen Immobilien-Akademie (DIA), Freiburg und des Forschungsverband für Immobilien-, Hypotheken- und Baurecht e.V.

IM ANSCHLUSS:



**„Immobilienwerte im neuen Jahrzehnt –
Werden sich unsere Investments gelohnt haben?“**
Prof. Dr. Heinz Rehkugler, Albert-Ludwigs-Universität Freiburg

13.00 Uhr Mittagspause – Besuch der Fachaussstellung

Raum: Dijon Saal, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

INTENSIVSEMINAR: IMMOBILIENVERWALTER

Moderation: RA Ulrich Löhlein

- 13.00 Uhr** Neuer Lehrgang: Der Fachwirt Immobilienverwaltung an der EIA
Günter Brittnacher, Europäische Immobilien Akademie Saarbrücken e.V.
- 13.45 Uhr** Tipps gegen Mietnomaden
RA Uwe Bethge, bethge und partner immobilienanwälte
- 14.30 Uhr** Dauerthema Betriebskosten – Energiesparen mit gering-investiven Maßnahmen
Peter Gerhardt, Techem GmbH
- 14.30 Uhr** Trinkwasserverordnung: „Pflichten der Verwaltung“
N.N., TÜV SÜD Management Service GmbH
- 16.00 Uhr** Ihre Verwaltungsdaten: Grundakten der WEG-Online abrufbar
Angebot des IVD Berlin Brandenburg
Harriet Wollenberg, Vorstand IVD Berlin-Brandenburg
- 16.45 Uhr** WEG § 49 II neu: „Die Versicherung des Prozeßkostenrisikos des Verwalters“
Jens-Peter Oblau, Caninenberg & Schouten GmbH
- 17.30 Uhr** Zensus 2011 – Praxishinweise für Verwalter
RA Ulrich Löhlein, Servicecenter Hausverwaltung IVD Bundesverband

INTENSIV-
SEMINAR

Raum: Watford Saal, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

INTENSIVSEMINAR: WETTBEWERBSRECHT

14.00 Uhr



Rudolf Koch, Vizepräsident IVD Bundesverband

INTENSIV-
SEMINAR

14.15 Uhr



„Werden wir richtig informiert? Über die Macht und Ohnmacht der Medienmacher und deren Einfluss auf die Wirklichkeit“

Petra Gerster, Nachrichten-Moderatorin „Heute“, ZDF, Buchautorin, Mainz

15.15 Uhr



Kundenzufriedenheitsstudie

Prof. Dr. Manfred Güllner, Forsa-Institut Berlin

Raum: Zagreb Saal 2, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

INTENSIVSEMINAR: ONLINE-WERBUNG FÜR UNTERNEHMEN

15:30 Uhr



Karsten J. Kamps, Geschäftsführer KJK Consulting UG, Buchautor

INTENSIV-
SEMINAR

15.45 Uhr

„Maklerrecht im neuen Jahrzehnt“

Norbert Zimmer, RiOLG Frankfurt, 19. Senat „Maklersenat“

16.15 Uhr

Kaffeepause – Besuch der Fachaussstellung

16.45 Uhr

„Das richtige Maß finden – Zwischen rechtlich Erlaubtem und ethisch einwandfreiem Verhalten im Immobiliensektor“ – Diskussionsrunde

- Dr. Peter Breiholdt, Ombudsmann Immobilien im IVD

- Dr. Bernd Jung, Rechtsanwalt, Vorsitzender des IVD Rechtsausschusses, Frankfurt

- Jens-Ulrich Kießling, Präsident IVD Bundesverband

- Norbert Zimmer, RiOLG Frankfurt, 19. Senat „Maklersenat“

17.30 Uhr



„(Immobilien-)Marketing und Verkauf im neuen Jahrzehnt – Jenseits des Mittelmaß – Was Sie über Ihr eigenes Marketing, ihre Kunden und die Entscheidungen Ihrer Kunden heute wissen sollten“

Hermann Scherer, Business-Experte, Buchautor

19.00 Uhr

Ende des ersten Kongresstages

IM ANSCHLUSS (ca. 19.00 Uhr):

Raum: Zagreb Saal 2,

Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

New Member's Lounge für alle Neumitglieder der Jahre 2009/2010 im Immobilienverband IVD

20.00 Uhr

Ausstellerparty in der Fachaussstellung,

powered by Immonet.de (Karte: 25,- Euro inkl. MwSt. je Person; für Teilnehmer des Deutschen Immobilitentages inkl.)

immonet.de
schneller besser wohnen

Ausstellerparty

Feuerkünstler „Saraph“

In atemberaubendem Tempo fliegen die brennenden Ketten, zielsicher greift „Saraph“ nach den züngelnden Flammen und mit purer Leidenschaft stößt er meterlange Flammen in die Höhe. Die Zuschauer sind gebannt, wie hypnotisiert, stehen im Zwiespalt zwischen Angst vor der Hitze und Faszination dem Feuer gegenüber.



08.00 Uhr Eröffnung des Kongressbüros – Morgen-Kaffee in der Fachausstellung

09.00 Uhr **Mitgliederversammlung** IVD Bundesverband (nicht-öffentlich) – Teil 1
s. Tagesordnung S. 16

ca.

10.30 Uhr **Pause der Mitgliederversammlung – Besuch der Fachausstellung**

11.00 Uhr **Mitgliederversammlung** IVD Bundesverband (nicht-öffentlich) – Teil 2

Raum: Dijon Saal, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

TAG DER OFFENEN TÜR UND STUDIENBERATUNG DES CRES – Center for Real Estate Studies

11.00 Uhr Präsentation des CRES, Bachelor und Master Real Estate

12.00 Uhr Studienberatung des CRES

13.00 Uhr Präsentation des CRES, Bachelor und Master Real Estate

14.00 Uhr Studienberatung des CRES

15.00 Uhr **Intensiv-Workshop „Immobilieninvestition“** mit *Prof. Dr. Michael Lister, CRES*

16.00 Uhr Studienberatung des CRES

16.30 Uhr Präsentation des CRES, Bachelor und Master Real Estate

STUDIUM

12.30 Uhr **Mittagspause – Besuch der Fachausstellung**

Raum: Zagreb Saal 2, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

13.00 Uhr Zertifizierung nach DIN EN 15733 für Immobilienmakler, mündliche Prüfung

Teilnahme nach vorheriger Anmeldung –

Informationen per E-Mail unter zertifizierung@ivd.net

1. Teil am Mittwoch, 09. Juni 2010 um 11.00 Uhr

PRÜFUNG

13.30 Uhr



**„Zukunftsgerichtete Wirtschaftspolitik
der Bundesregierung im neuen Jahrzehnt“**

Rainer Brüderle, Bundesminister für Wirtschaft und Technologie, FDP

14.30 Uhr



**„Immobilienmärkte im neuen Jahrzehnt – Wie werden sich die Immobilienmärkte
in Deutschland entwickeln?“**

Jürgen Michael Schick, Vizepräsident IVD Bundesverband

Raum: Watford Saal, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

INTENSIVSEMINAR: ENERGIEAUSWEIS UND AKQUISITION

14.30 Uhr



Kerstin Nell, Sprengnetter goValue GmbH

INTENSIV-
SEMINAR

Raum: Dijon Saal, Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

INTENSIVSEMINAR: IMMOBILIENINVESTITION

15.00 Uhr



Prof. Dr. Michael Lister, Steinbeis Hochschule, SMI, Berlin

INTENSIV-
SEMINAR

15.15 Uhr



„Kunden binden und halten im neuen Jahrzehnt -
Sie müssen Anker setzen“

Prof. Dr. Susan Pulham, Technische Fachhochschule Saarbrücken

16.15 Uhr

Pause – Besuch der Fachaustellung

16.45 Uhr



„Social Media im neuen Jahrzehnt –
Wie die echte und die digitale Welt verschmelzen“

Klaus Saloch, Immonet.de

IM ANSCHLUSS: Diskussion

ca.

17.30 Uhr

Ende des Deutschen Immobilitätstages

Fest-Abend des IVD

Raum: Goldsaal, Hilton Mainz Hotel

Einlass: ab 19.30 Uhr

Verleihung der Goldenen Immo Idee 2010

Sektempfang, Band,
künstlerische Unterhaltung,
Speisen, Tanz

(gegen gesonderte Kostenbeteiligung
von 50,- Euro inkl. MwSt. je Person)



Norbert Roth
Bünnenredner



the network
livemusik



Christian Dux
Magic Entertainer

Ort:
Empore Foyer Rheingoldhalle

09.00 Uhr Und zum Frühstück: „Social Media“ – sponsored by Immonet
Facebook, Xing, Twitter, Blogs & Co.
Marc Schmidt, Immonet.de

- 13.15 Uhr** „Zertifizierung für Immobilienmakler nach DIN EN 15733 – Erfahrungen, für wen ist diese Zertifizierung gedacht?“
Alexander Achten, DIA Consulting AG
- 13.45 Uhr** Sprechstunde IVD-Support – die wichtigsten Fragen rund um die Expertensuche
Toni Maas
- 14.15 Uhr** „Neue Chancen für Immobilienunternehmen – Das Erbbaurecht für Kapitalbeschaffung und Finanzierung richtig einsetzen“
Ralph-Robert Lichterfeld, Terra-Fida Stiftung Erbbaurecht - GmbH
- 14.45 Uhr** „Die Verkäufer-Provision richtig im Verkauf einsetzen“
Dieter Sieger, ERA Akademie Trainer
- 15.15 Uhr** „Immer sicher Wohnen! – Schuldenfrei in die eigene Immobilie“
Jens Meier, Vorstandsvorsitzender Genotec Vertriebs AG
- 15.45 Uhr** „Online-Exposés optimieren – Hilfen für Immobilienmakler, den Kunden zu überzeugen“
Marc Schmidt, Immonet.de
- 16.15 Uhr** „Lizenzierte Kartenausschnitte für Exposé, Gutachten und Homepage“
Dr. Walter Zorn, Inframation AG

Freitag, 11. Juni 2010

Ort: Empore Foyer Rheingoldhalle

- 08.00 Uhr** „Und zum Frühstück: Technik und mobiles Büro – Anwendungen auf dem iPhone, Erfahrungen, Tipps“ – sponsored by Telekom
Thomas Kadler, Telekom Deutschland GmbH
- 12.30 Uhr** „Re-share – Portal für Gemeinschaftsgeschäfte“
Bernhard Schmidt, RE-SHARE UG
- 13.00 Uhr** E-CRM – Online basierte Software für Immobilienmakler
Lars Grosenick, Flowfact AG
- 14.30 Uhr** „Immobilienwerbung am Objekt, Plakate, Poster etc.“
Dennis Rodenhauser, convisa GmbH
- 15.00 Uhr** Sprechstunde Vertrauensschadenversicherung
Jochen Peuckmann, L. Funk & Söhne GmbH und Hans-Eberhard Langemaack, Geschäftsführer IVD Bundesverband
- 15.30 Uhr** „Offline-Client für IVD-Mitglieder“
Karlheinz Kisch, Kisch Immobilien
- 16.00 Uhr** Sprechstunde IVD-Support – die wichtigsten Fragen rund um die Expertensuche
Toni Maas

Samstag, 12. Juni 2010

9.00 Uhr Golfanlage Domtal Mommenheim

Am Golfplatz 1, 55278 Mommenheim

Fahrzeit ca. 20 Min. (von der City Mainz)

Greenfee: 60,- Euro inkl. MwSt.

Wettspielleitung: Margot Schlubeck, Jens-Ulrich Kießling,
Dr. Harald Mosler

Anmeldeschluss: 01. Juni 2010

Voraussetzung: Bestigtes Handicap und Ausnahmeregelung bis Hcp. -54

Spielart: Stableford



Bekanntgabe der Startzeiten ab 11. Juni 2010, 15.00 Uhr auf dem Deutschen Immobilientag des IVD und unter der Tel. (06138) 92 02-0 vom Golfclub Domtal Mommenheim. Bitte melden Sie sich mit beiliegendem Antwortfax an.

Das Golfturnier wird veranstaltet mit freundlicher Unterstützung der Firma W. Johannes Wentzel Dr. Nfl., Hamburg und der Immonet.de



Ein Juwel im deutschen Golf ... Sonne, Golf und Reben

Die 18-Loch-Golfanlage Domtal Mommenheim präsentiert sich von ihrer besten Seite. Mit internationalem Standard und Par 72 liegt der Golfkurs wunderschön in das „Niersteiner Domtal“ eingebettet und ist einer der besten Golfadressen im Rhein-Main-Gebiet. Die Golfanlage Domtal Mommenheim ist nahezu an 365 Tagen im Jahr aufgrund des besonders milden Klimas bespielbar!

Die Golfanlage Domtal Mommenheim wurde auf 83 Hektar angelegt und zeichnet sich durch ihre naturnahe Bauweise und Fairness aus. Jeder Spieler spürt sofort, dass hier Profis bei der Planung, Bau und Pflege am Werk waren bzw. sind. Einer der Highlights ist das Loch 16!

Mit einer Länge von 6.153 m (Herren) und 5.283 m (Damen), keinen abblenden Öchern, ihrem Namen gerechtwerdenden „Fairways“ und großzügig gestalteten Abschlägen und Grün, stellt dieser Golfkurs eine interessante Herausforderung für alle Handicapklassen dar. Die Kombination von Professionalität und Schönheit verleiht diesem Golfkurs seinen ganz besonderen Charme.



Weitere Infos zur Golfanlage unter
www.golfanlage-domtal-mommenheim.de

Gästeprogramm (Änderungen vorbehalten)

GÄSTE-
PROGRAMM

IMMOBILIEN
JÄHRZEHT
2010

Mittwoch, 9. Juni 2010

STADTRUNDGANG MAINZ - 14.00 Uhr, Dauer ca. 2 Std.



Erleben Sie Mainz aus völlig neuen Perspektiven. Tauchen Sie ein in Kunst, Kultur und Geschichte der Stadt und lassen Sie sich verzaubern vom Reiz vergangener Epochen. Die Mainzer Stadtpaziergänge führen zu Stätten berühmter Baudenkmäler, folgen den Spuren bekannter Persönlichkeiten und faszinieren mit ungewöhnlichen Stadtansichten.

Abendveranstaltung

SEKTKELLEREI KUPFERBERG - 19.00 Uhr

Ein prickelndes Erlebnis für Augen, Ohren und natürlich Geschmack versprechen die Veranstaltungen in der Sektkellerei Kupferberg.

Donnerstag, 10. Juni 2010

GUTENBERGMUSEUM - 10.00 Uhr,
Dauer ca. 1 Std.

Auf den Spuren des berühmten Erfinders des Druckens mit beweglichen Lettern. Mit Besuch des Gutenberg Museums und Druckvorführung. Einblick in die Medienentwicklung vom Mittelalter bis heute.

RUNDGANG ZDF

14.00 Uhr, Dauer ca. 2 Std.

Nutzen Sie die Möglichkeit und schauen Sie hinter die Kulissen vom ZDF. Werfen Sie einen Blick in die Studios und Regiebereiche und lassen Sie die Welt des Fernsehens auf sich wirken. Eine Filmvorführung rundet den Besuch beim ZDF ab.

SEKTKELLEREI KUPFERBERG

16.00 Uhr, Dauer ca. 1,5 Std.

Kupferberg Gold sehen, erleben und genießen, das verspricht ein Besuch der Kupferbergterrasse auf dem Mainzer Kästrich. In einer Gruppen erkunden die Besucher in einer Führung die historischen Kelleranlagen und erfahren bei einer Sektprobe alles rund um die Geschichte des Schaumweines.



Freitag, 11. Juni 2010

STADTRUNDGANG MAINZ

11.00 Uhr, Dauer ca. 2 Std.

Ein Stadtrundgang auf römischen Spuren führt Sie zum Museum für Antike Schifffahrt – hier sind die spätantiken Kriegsschiffe, die bei Ausschachtungsarbeiten in der Innenstadt gefunden wurden, ausgestellt – und zu den Ausgrabungsarbeiten des römischen Theaters. Weiter geht es über den Drususstein, ein einmaliges, früher als Landmarke weithin sichtbares römisches Monument bis hin zum Römertor auf dem Kästrich.

KIRCHEN IN MAINZ

13.00 Uhr, Dauer ca. 2 Std.

Seit 1000 Jahren prägt der St. Martins Dom mit seinem „Domgebirge“ das Stadtbild von Mainz. Einer der Hauptanziehungspunkte ist der Marienaltar mit der „Schönen Mainzerin“ in der Ketteler Kapelle. Ein kurzer Fußweg führt Sie zu St. Stephan. Das hoch über der Stadt gelegene Gotteshaus beherbergt die einzigen auf deutschem Boden befindlichen Kirchenfenster Marc Chagalls. Wenige Gehminuten entfernt: die Augustinerkirche, eine von 3 beeindruckenden Barockkirchen in Mainz.



Samstag, 12. Juni 2010

WEINBERGRUNDFAHRT

10.00 Uhr, Dauer ca. 2 Std.

19,- Euro p./P. inkl. MwSt.

Traktorkutschfahrt durch die Niersteiner oder Nackenheimer Weinberge. Lernen Sie bei einer Planwagenfahrt über den Rheinhöhenweg, mit herrlichem Blick auf die Rheinebene, erlesene Weine der Region, sowie Wissenswertes über den Weinanbau kennen. Nach diesem erlebnisreichen Ausflug stärken Sie sich mit dem Mainzer Nationalgericht „Weck, Worscht un Woi“.

SCHIFFFAHRT

10.00 Uhr, Dauer ca. 5 Std.

22,- Euro p./P. inkl. MwSt.

Mit dem Bus geht es nach Rüdesheim. Von dort aus geht die Fahrt auf dem Schiff weiter. Viele romantische Burgen, die Pfalz bei Kaub und die Feste Schönburg bei Oberwesel halten stolze Wacht über das Tal der Loreley und erzählen, sagemumrankt, von einer bewegten Geschichte. Zauberhafte Städte und mittelalterliche Fachwerkidylle säumen die Ufer – Tradition in „Rheinkultur“. In St. Goar erreichen Sie die zauberhafte Loreley, die jedes Jahr tausende von Menschen aus aller Welt anlockt. Hier endet die Fahrt auf dem Rhein und mit dem Bus geht es nach Mainz zurück.



In Kooperation mit

immonet.de
schneller besser wohnen

EUROKAUTION
Die Adresse für kautionsfreies Mieten

unter anderem mit:

Bank für Haus- und Grundbesitz	IMV Immobilien-Marktdaten GmbH
Bellevue and more GmbH	Inframation AG
Deutsche Bank AG	Innotec abfall-management GmbH
Caninenberg & Schouten GmbH	Ista Deutschland GmbH
CRES – Center for Real Estate Studies	Limbach Druck- und Verlag GmbH
Deutsche Immobilien-Akademie an der Universität Freiburg GmbH	Mainzer Volksbank eG
Deutsche Postbank AG	multiphone communication center GmbH & Co. KG
Domus Software AG	Objektus GmbH & Co. KG
ED Computer & Design e.K.	OKI Systems (Deutschland) GmbH
Europäische Immobilien Akademie e.V. EIA	onOffice Software GmbH
EuroKautiion Service EKS GmbH	PACO unlimited AG
Fairfield Displays Germany	rosandro Int. GmbH
FlowFact AG	Re-Share Software
Funk Gruppe GmbH	REWE Group Penny
Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser	Sprengnetter Immobilienbewertung
Hundt & Partner Ingenieuresellschaft mbH	Techem GmbH
IBG Holding AG	Telekom Deutschland GmbH
Immonet GmbH	Victoria Versicherungs-Gesellschaften
Immobilienmarketingbüro + Immobilienlobby	Unit Zürn Werbeagentur + RTL Radiovermarktung „IVD Radiooffensive 2010“



Tagesordnung

Ort: Kongress-Saal – Rheingoldhalle

Mitgliederversammlung 2010

Immobilienverband Deutschland IVD Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e.V.

Freitag 11. Juni 2010, 9.00 Uhr, Congress Center Mainz – Rheingoldhalle

1. Eröffnung

- a. Begrüßung durch den Präsidenten
- b. Feststellung der Stimmberechtigung und Beschlussfähigkeit
- c. Genehmigung des Protokolls der Mitgliederversammlung vom Mai 2009 in Hamburg
- d. Genehmigung der Tagesordnung
- e. Bestätigung des Versammlungsleiters und des Protokollführers

2. Bericht des Präsidiums und Bundesvorstands über die Arbeit des Jahres 2009 – Ergänzung zum schriftlichen „Jahresbericht 2009/2010“ des IVD

3. Kurze Berichte aus der IVD-Verwalter-Hotline (RA Ulrich Löhlein), der Internet-Hotline (Toni Maas) und der Beratung in Wettbewerbssachen (Vizepräsident Rudolf Koch)

4. Finanzen 2009

- a. Vorstellung des Jahresabschlusses
- b. Bericht der Kassenprüfer

5. Aussprache zu Top. 2, 3 und 4

6. Genehmigung des Jahresabschlusses 2009 und Entlastung des Präsidiums und des Bundesvorstandes für das Jahr 2009

7. Finanzen 2010/2011

- a. Vorstellung des Haushaltsplans 2010 und 2011
- b. Kampagne Radiowerbung 2010 und 2011 für IVD-Mitgliedsunternehmen
- c. Beschluss über den Haushaltsplan 2010 und 2011

8. Änderung Regularien

- a. Satzungsänderung gem. Vorschlag der Satzungskommission und Beschluss des Bundesvorstands an die Mitgliederversammlung
- b. Ergänzung der Standesregeln im IVD gem. Antrag des Fachreferates Immobilienmakler
- c. Ergänzung der Geschäftsgebräuche für Gemeinschaftsgeschäfte im IVD gem. Antrag des Fachreferates Immobilienmakler

9. Wahlen

- a. zweier Rechnungsprüfer, § 15 der Satzung
- b. zweier stellvertretender Rechnungsprüfer, § 15 der Satzung
- c. des Ehrenrates, § 17 der Satzung

10. Bericht des Ombudsmann Immobilien

11. Festlegung des Ortes der Mitgliederversammlung 2012

12. Anträge, Verschiedenes

O(hr)ffensive 2010



NIE WAR RADIOWERBUNG GÜNSTIGER!

Durch Ihre Beteiligung an unserer großen Radiokampagne „O(HR)FFENSIVE 2010“ vom **2. September bis 16. Oktober** exklusiv für IVD-Mitglieder werden Ihre Immobilienfirma und Ihr Markenzeichen IVD perfekt kommuniziert.

Nutzen Sie diese einmalige Chance: Durch die Bündelung der Buchung von Radiospots für alle Mitglieder können wir bei den Sendern massive Preisnachlässe erzielen.

Profitieren Sie von diesem besonderen Angebot für Ihr Immobiliengeschäft.

Mehr Infos und Anmeldung unter: www.ivd-radiooffensive2010.net

Immobilienverband Deutschland IVD
Bundesverband der Immobilienberater, Makler, Verwalter und Sachverständigen e.V.

Marktkennntnis. Erfahrung. Sicherheit. Netzwerk.



Hotels im Überblick

Die angegebenen Preise gelten pro Tag. Bei Einzelbuchungen können die Zimmerpreise vom Kontingent abweichen. Bitte buchen Sie Ihr Zimmer in den ausgewiesenen Hotels aufgrund begrenzter Kapazität möglichst umgehend. (Die Zimmerkontingente sind teilweise bereits abgelaufen. Aufgrund von Arbeiten am Hilton Hotel Mainz, kann nicht die geplante Kapazität zur Verfügung gestellt werden.)

Hotel	Anschrift	Ort	Tel.	EZ	DZ	Frühstück
TAGUNGSHOTEL						
**** Hilton Hotel Mainz	Rheinstraße 68	55116 Mainz	06131/245592	169,-	189,-	inkl.
**** Favorite Parkhotel Mainz	Karl-Weiser-Straße 1	55131 Mainz	06131/80150	129,-	157,-	inkl.
**** Hotel Novotel Mainz	Augustusstraße 6	55131 Mainz	06131/954663	79,-	141,-	inkl.
*** advena europa hotel mainz	Kaiserstraße 7	55116 Mainz	06131/971070	72,-	89,-	inkl.
*** Mainzer Hof	Kaiserstraße 98	55116 Mainz	06131/288990	85,-	108,-	inkl.
** InterCityHotel Mainz	Binger Straße 21	55131 Mainz	06131/588510	83,50	108,-	inkl.

Alle Angaben ohne Gewähr.

Anfahrt Congress Center Mainz - Rheingoldhalle

Rheinstraße 66, 55116 Mainz
 Tel.: 0 61 31 - 2 42-0
 Fax: 0 61 31 - 2 42-100
 info@ccm.mainz.de, www.ccmainz.de
 500 Parkplätze (kostenpflichtig)
 sind im Parkhaus Rheingoldhalle vorhanden.



Stadtteile Mainz mit Genehmigung des
 Bauamtes, Abt. Bodenmanagement und
 Geoinformation, Nr.05/10

Anreise mit dem PKW

Von der A3 – Wiesbadener Kreuz

Richtung Wiesbaden A66, Ausfahrt Mainz-Kastel – Richtung Mainz Zentrum, durch Mainz-Kastel geradeaus über Theodor-Heuss-Brücke, Richtung Innenstadt Mainz.

Von der A63 – Kreuz Mainz

Richtung Frankfurt auf die A60, Ausfahrt Mainz Weisenau/Innenstadt, Richtung Innenstadt – geradeaus (ca. 4 km).

Von der A60 (aus Bingen kommend)

Richtung Dreieck Mainz/ Abfahrt auf die A643, Richtung Mainz-Mombach, durch den Mombacher Kreisel – geradeaus Richtung Innenstadt (ca. 3,5 km).

Von der A5 – Nordwestkreuz Frankfurt

Über die A3 – Frankfurter Kreuz (vorbei am Flughafen), Ausfahrt Mönchhofdreieck, Richtung Rüsselsheimer Dreieck, auf A60, Abfahrt Mainz-Weisenau/ Innenstadt, Richtung Innenstadt – immer geradeaus (ca. 4 km).

Anreise mit dem Flugzeug

Frankfurt Rhein Main Airport: ab dort mit dem PKW (ca. 30 min.).

Frankfurt Hahn Airport: Busshuttle im Stundentakt direkt zum Mainzer Hauptbahnhof (ca. 70 min.).

Anreise mit der Bahn

Der Mainzer Hauptbahnhof ist aus allen Richtungen Deutschlands bequem zu erreichen.