

RDM

RDM Immobilientag

Berlin und Brandenburg 2009

Der Andrang an Pressevertretern war groß als Thilo Sarrazin sich den Weg durch die Veranstaltungsräume im Hotel Novotel Berlin Am Tiergarten zum Rednerpult bahnte. Der RDM hatte den ehemaligen Berliner Finanzsenator und Bundesbankvorstand für einen Vortrag auf seinem diesjährigen Immobilientag gewinnen können. Durch seine jüngsten Äußerungen zu Integrationsproblemen in Berlin war er stark in den Fokus der Medien geraten. Doch wer verbale Attacken erwartet hatte, wurde nicht bestätigt. Sarrazins Vortrag zum Thema „Die deutsche Wirtschaft zwischen Finanzkrise und Aufschwung“ war sehr sachlich und von umfangreichem Zahlenwerk unterfüttert. Deutlich entlarvte er allerdings die mangelnde Verlässlichkeit von Konjunkturprognosen. Die Experten würden alle voneinander abschreiben, da natürlich keiner mit einer falschen Voraussage allein dastehen wollte. Wann es wirklich wieder bergauf geht, könne niemand sicher sagen. „Irgendwie geht es immer weiter, auch nach oben, das ist nicht das Ende der Welt“, so der Ex-Senator ermutigend.

Auch in diesem Jahr wieder eine gelungene Veranstaltung.

Für alle, die nicht dabei sein konnten, haben wir einige Impressionen zusammengestellt.



Dr. Lothar de Maizière



RDM Vorsitzender Thomas Wernicke



Lars Fahnenbrock



Dr. Thilo Sarrazin



Die guten Geschäfte der Jahre 1993 bis 1997 auf dem Immobilienmarkt würden aber auf absehbare Zeit nicht wiederkommen.

Für die emotionalen Momente auf dem diesjährigen Immobilienstag sorgte Lothar de Maizière. Er berichtete sehr unterhaltsam und lebensnah von den Ereignissen zwischen Mauerfall und Wiedervereinigung die er in höchster politischer Verantwortung miterlebt hatte. Als große historische Leistung beschrieb er die friedliche Revolution ohne Waffen und Gewalt. Sie sei ein Verdienst des Volkes und nicht von Egon Krenz, auch wenn dieser den Anspruch darauf erheben würde. Aber der ehemalige Ministerpräsident der DDR mahnte auch zu mehr gesellschaftlichem und politischen Engagement. Obwohl Teilhabe Mühe mache. Er schloss mit dem Satz: „Wir jammern zwar immer noch, aber auf wesentlich höherem Niveau als vor zwanzig Jahren.“ Viele der Zuhörer waren sichtlich bewegt von seinem Vortrag und die persönlichen Erinnerungen an die Zeit der Wende wurden wieder präsent.

In den weiteren Vorträgen stellte Lars Fahnenbrock von der Credit Suisse seine Prognosen zur



Konjunkturerholung und dem Verhalten der Märkte vor und Jan Bayer vom Axel Springer Verlag berichtete vom dramatischen Wandel der Medienwelt mit sinkenden Printauflagen bei stark ansteigender digitaler Mediennutzung. Auch der Marketing- und Verkaufstrainer Peter Dau war dieses Jahr wieder zu Gast. Mit seiner unverwechselbaren Art rief er den Teilnehmern zu, statt Know-how würde mehr Do-how gebraucht. „Wir alle sind Wissensriesen, aber Umsetzungszwerge!“, so Dau.

Friedlicher als erwartet verlief die von Dieter Blümmel zum Abschluss des Tagesprogramms geleitete Podiumsdiskussion zum Thema Landesklimagesetz. Hier musste die Berliner Umweltsenatorin Katrin Lompscher ihre viel kritisierte Gesetzesinitiative verteidigen. Sie stellte darauf ab, dass es in der laufenden Debatte eine Menge Missverständnisse gebe und mahnte zu einer Versachlichung der Diskussion. Die anderen Teilnehmer wiesen dagegen auf die Nichtbeachtung der besonderen Berliner Verhältnisse im Gesetzentwurf hin. Zudem würden die vom Senat angesetzten Kosten für die energetische Sanierung von



RDM

Bestandsimmobilien nicht der Realität entsprechen. Einig war man sich indes über die grundsätzliche Notwendigkeit des Klimaschutzes und des zu leistenden Beitrags durch Energieeinsparungen im Gebäudebereich.

Der besondere Dank des Veranstalters gilt auch in diesem Jahr wieder den Ausstellern für ihre rege Beteiligung. Sie haben auch in diesem Jahr wieder mit ihrer Unterstützung maßgeblich dazu beigetragen, dass der Immobilien tag einen bedeutenden Platz im Veranstaltungskalender der hauptstädtischen Immobilienwirtschaft einnimmt.

Mirko Schöffner

RDM Pressereferent



Berlins erste Adresse für Immobilien.



Kabel Deutschland

DER TAGESSPIEGEL



GS der AXA Vers. AG
Stephan Heidemann Berlin
Maßstäbe / neu definiert



VIESMANN
climate of innovation



GASAG
Fühl die Energie

