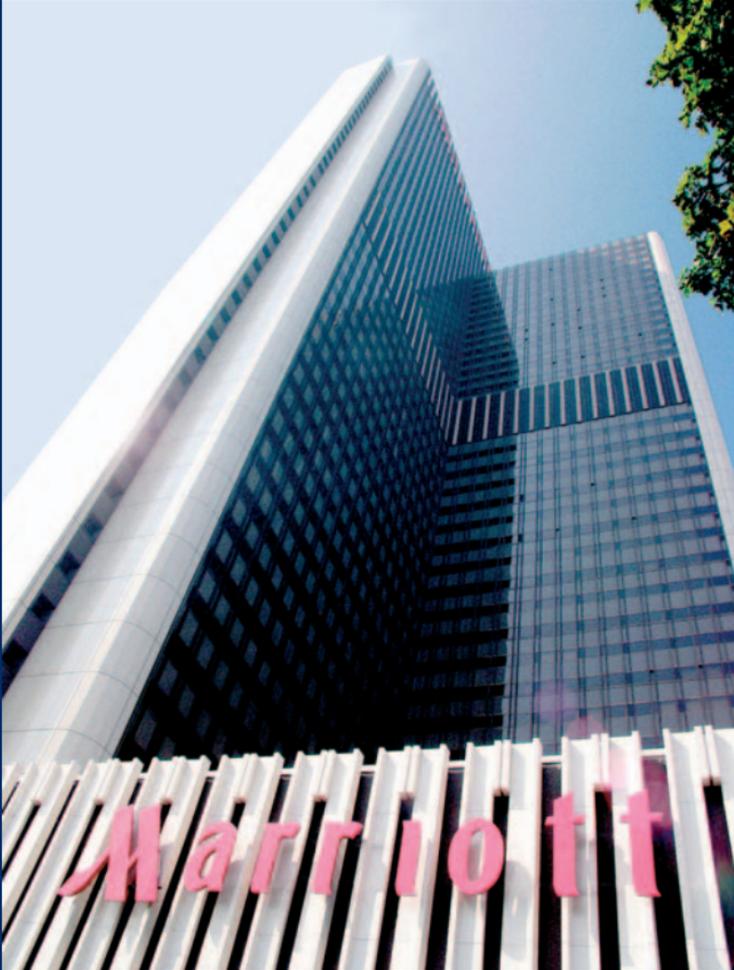


Hessischer Immobilientag 2008

Chancen erkennen –
Chancen ergreifen



11.04.2008

Frankfurt, Marriott Hotel



Das Markenzeichen
qualifizierter Immobilienmakler,
Verwalter und Sachverständiger

Hessischer Immobilitentag
des
IVD Mitte
am Freitag, 11. April 2008
in
Frankfurt

Chancen erkennen - Chancen ergreifen
- interessante Fachvorträge, Fachausstellung -

Wir danken unseren Mediapartnern
für die Unterstützung

Frankfurter Rundschau

hr iNFO
Das Wichtige wissen



Ort:
Frankfurt Marriott Hotel
Hamburger Allee 2
60486 Frankfurt
Tel.: 069 / 7955 – 0
Fax: 069 / 7955 – 2260



Vorwort

**Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Kolleginnen und Kollegen,**

der Hessische Immobilientag ist mittlerweile zu einem festen Termin der Immobilienbranche weit über die Landesgrenzen von Hessen hinaus geworden. Allein im vergangenen Jahr sind über 550 Teilnehmer der Einladung unserer kostenlosen Veranstaltung gefolgt und waren unsere Gäste. Dies spornt uns an, den Hessischen Immobilientag weiter für Sie auszubauen und von Jahr zu Jahr noch interessanter und informativer zu gestalten.

Das diesjährige Motto unserer Veranstaltung lautet:

Chancen erkennen – Chancen ergreifen.

Diesen innovativen Leitsatz verstehen wir in vielfacher Hinsicht. Die Chancen auf neue Kontakte, auf Ihre Weiter- und Fortbildung, das Gefühl der Zusammengehörigkeit in einem modernen Berufsverband und vieles mehr – ergreifen Sie die Chancen zur Förderung Ihrer beruflichen Ziele.

Ich verspreche Ihnen tolle Vorträge, Diskussionsrunden und eine sehenswerte Fachausstellung namhafter Unternehmen. All dies wird Ihnen sicherlich noch viele Tage und Wochen Denkanstöße auf Ihr zukünftiges Handeln geben. Seien Sie unser Gast und lassen Sie sich inspirieren.

Ich wünsche Ihnen einen erfolgreichen Immobilientag mit vielen Chancen!

Ihr

Alexander Alter
Vorsitzender IVD Mitte



Programm

Programm Westendhalle:

- | | |
|------------------------|--|
| 09.00 bis
09.30 Uhr | Begrüßungskaffe und Kontakte
in der Fachausstellung |
| 09.30 bis
10.00 Uhr | Rundgang durch die Ausstellung
mit Kurzinterviews der Partnerunternehmen |
| 10.00 bis
10.15 Uhr | Begrüßung und Eröffnung des
Hessischen Immobilitätstages
Alexander Alter, Vorsitzender IVD Mitte |
| 10.15 bis
11.00 Uhr | Verkaufstechniken Teil I:
Der Abschluss als Krönung der Beratung
Referent: Werner Schölgens, Mastertrainer
„Die Immobilienakademie“
(ehemals Nielen-Institut) |
| 11.00 bis
11.45 Uhr | Wettbewerbsrecht
Referent: Rudolf Koch,
Vizepräsident IVD Bundesverband |
| 11.45 bis
12.45 Uhr | Mittagspause
Lunch und Kontakte in der Fachausstellung |
| 12.45 bis
13.30 Uhr | Farming - Ist Ihr Erfolg Zufall oder
Strategie? Durch Detailwissen über den
Markt zur Nummer Eins an Ihrem
Standort
Referent: Lars Grosenick,
Vorstand FlowFact AG |
| 13.30 bis
15.00 Uhr | Klimaschutz - Hohe Heizkosten
Zukunftschance für Makler und Verwalter
Referent: Dipl.-Ing. Ronny Meyer, bekannt
aus dem TV mit den „ARD Bautipps“
und seiner „Energiespar-Tour“. |

15.00 bis
15.45 Uhr

Kaffeepause
und Kontakte in der Fachausstellung

15.45 bis
16.30 Uhr

**Neues WEG Recht:
Neue Entscheidungen, Entwicklungen
und Konsequenzen**
Referent: Bruno Menhofer,
Vors. Richter am LG Frankfurt

16.30 bis
17.30 Uhr

**Verkaufstechniken Teil II:
Kunde, Du bist genau mein Typ -
Typgerechte Kundenansprache im
Einkauf und Verkauf**
Referent: Werner Schölgens

17.30 Uhr

Ende der Veranstaltung und Ausklang in der
amerikanischen Sportbar „Champions“





Programm

Programm Saal Königstein I:

- 11.00 bis 11.45 Uhr **Heizkostenoptimierung**
Referent: Utz Gessner, Proenergy AG
- 11.45 bis 12.45 Uhr Mittagspause
Lunch in der Fachausstellung
- 12.45 bis 13.15 Uhr **„Professionelle Immobilienvermarktung mit dem IT Standard der Zukunft“**
Referent: Christiane Frank, FIO Systems AG
- 13.20 bis 13.50 Uhr **Moderne Immobilienpräsentation im Internet**
Referent: Thomas Brunner, Immowelt AG
- 13.55 bis 14.25 Uhr **Professionelle Telefonansagen und Kommunikationssysteme für mehr Erreichbarkeit und hörbaren Kundenservice**
Referent: Eric Drissler, ED Computer & Design
- 14.30 bis 15.00 Uhr **„Communication Center in der Immobilienwirtschaft“ Mehr Effizienz durch Outsourcing - von der Gesprächsannahme bis zur Objektakquisition**
Referent: Dipl. Betriebswirt Jürgen Nagel, multiphone communication



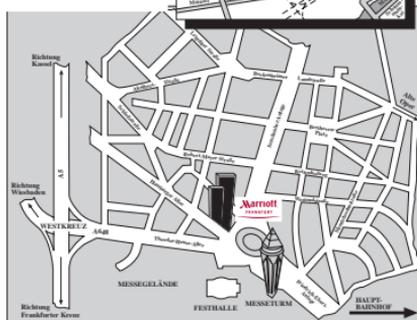
Die 1. Adresse
für Immobiliengeschäfte



Anfahrt

Ort:

Frankfurt Marriott Hotel
Hamburger Allee 2
60486 Frankfurt
Tel.: 069 / 7955 – 0
Fax: 069 / 7955 – 2260
www.frankfurt-marriott.de



Von der A5 aus Richtung Kassel bzw. Frankfurter Kreuz, sowie der A648 aus Richtung Wiesbaden kommend, folgen Sie den Auszeichnungen „Messe“. Unser Hotel liegt gegenüber dem Messeturm.

Parkplatz

Parken auf dem Gelände, Gebühr: 2,70 EUR pro Stunde,
27 EUR pro Tag
Valet-Parken Gebühr: 27 EUR pro Tag

Flughäfen im Umkreis

Frankfurt - FRA
49 69 (0)1805 372 4636
Hotelanfahrt: 24,1 km SW
U-Bahn-Service, Kosten: 3,60 EUR (Einfache Fahrt)
Geschätzter Taxi-Tarif: 30,00 EUR (Einfache Fahrt)

Sonstige Transportmöglichkeiten

Bushaltestelle: Festhalle/Messe
U-Bahn-Station: Messe/Festhalle U4
Bahnhof: Frankfurt Main Train Station



Leistungen des IVD für Mitglieder

Kompetenz und Professionalität

Der Immobilienverband Deutschland (IVD) ist die standespolitische Interessenvertretung von Maklern, Hausverwaltern, Sachverständigen und Bauträgern. Bundesweit zählt er über 5.000 Mitglieder und ist somit der größte Verband der Immobiliendienstleister. Der IVD Mitte, der Mitglieder in den Bundesländern Hessen und Thüringen umfasst, zählt rund 450 Mitglieder.

Der Kauf einer Wohnung oder eines Hauses ist in der Regel die größte Investition im Leben. Guter Rat ist dabei unerlässlich. Kompetente Immobilienmakler beraten die Verbraucher umfassend und qualifiziert. Der IVD verpflichtet seine Mitglieder, regelmäßig Schulungen und Seminare zu besuchen, um immer auf dem aktuellen Wissensstand rund um die Immobilie zu sein. Im Klartext heißt dies, dass sie über Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten, Immobilienpreise und steuerliche Fragen Bescheid wissen. Um diesem Bedarf gerecht zu werden, bietet der IVD Mitte jedes Jahr etwa 15 Weiterbildungsveranstaltungen an. Hinzu kommen Kongresse, Branchentreffs und Immobilientage.

Um Verbandsmitglied zu werden und das IVD-Gütesiegel führen zu dürfen, müssen Fachkenntnisse nachgewiesen und genaue Wettbewerbsregeln eingehalten werden. Außerdem sind alle IVD-Unternehmen speziell versichert. Eine so genannte Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung ist ein Muss. Damit ist das IVD-Logo ein Gütesiegel für Kompetenz und Professionalität.

Gut ausgebildete Dienstleister sind konkreter Verbraucherschutz. Um den Aus- und Fortbildungsinteressen der Mitgliedsunternehmen und aller am Immobilienmarkt tätigen Betrieben gerecht werden zu können, betreibt der IVD eigene Akademien, die als Weiterbildungseinrichtungen staatlich anerkannt sind. An den Studienorten Saarbrücken, Freiburg, Berlin und Rostock bieten sie berufsbegleitenden Unterricht an.



Fachausstellung



Immobilienverband Deutschland IVD

Verband der Immobilienberater, Makler, Verwalter
und Sachverständigen Region Mitte e.V.

Zeil 46 • 60313 Frankfurt am Main
Tel.: 069/282823 • Fax: 069/280979
Email: info@ivd-mitte.de • www.ivd-mitte.de

Herstellung & Organisation der Fachausstellung berndt medien • www.berndt-medien.de