

Produktname	Ammom Immobilien Makler-Software	EDmois immo	EXPOSÉ 7
Anbieter Firma	MOA-Software	ED Computer & Design GmbH & Co. KG	node Systemlösungen e.K.
Website	www.moa-soft.de	www.edcud.de	www.node.de
Hauptzielgruppe kleine Unternehmen mittlere Unternehmen große Unternehmen max. Arbeitsplatzanzahl	● ● ● 1.000	● ● ● unbegrenzt	● ● ● unbegrenzt
Einsatzbereiche Immobilienvermittlung/ -vermarktung Büromanagement sonstiges	● ● Immobilienakquise	● ○ Zwangsversteigerung	● ● k. A.
Konzept Einplatzlösung Mehrplatzlösung Web-Lösung	● ● ●	● ● ●	● ● ●
Office-Funktionen Objektverwaltung Adressverwaltung Terminverwaltung Korrespondenz sonstiges	● ● ● ● CRM, Publishing, Web-Recherche, TAPI/CTI, Excel	● ● ● ● Ticketsystem, Reportings	● ● ● ● k. A.
Makler-Funktionen Exposés Immobörsen-Export Interessentenabgleich Objektvergleich Angebote Auswertungen sonstiges	● ● ● ● ● ● Finanzierungsrechner, Wertermittlung, Import von Immobilienseiten	● ● ● ● ○ ● SMS- und Fax-Versand aus dem System	● ● ● ● ● ●
Schnittstellen PDF DOC XLS HTML Outlook Immobörsen sonstiges	● ● ● ● ● alle OpenImmo-Börsen, ImmobilienScout24	● ○ ● ● ○ ImmobilienScout24, Immonet, Immowelt und weitere Börsen (insgesamt 58)	● ● ● ● ● alle gängigen
Besonderheiten	– All-in-one-Lösung – Off- und Online-Lösung – Mietmodell, alles inklusive	– Zwangsversteigerungs-Modul – Ticketsystem – Börsenabgleich ohne Wartezeiten	– individuell konfigurierbar – kurze Einarbeitungszeit – Windows/Macintosh
Update ca. Anzahl pro Jahr	20	2	10 bis 12
im Wartungsvertrag Kosten	● im Mietvertrag enthalten	● keine	● ab 20 Euro/Monat
Support: Telefon Fax E-Mail FAQ-Forum Anwenderforum Fernwartung	● ● ● ● ○ ●	● ● ● ○ ○ ●	● ● ● ○ ● (Online-Ticket- System) ●
Preis (zzgl. MwSt.)	Miete: 80 Euro/Monat (3 AP)	Miete: 49 Euro/Monat (1 AP), 99 Euro/Monat (5 AP), 149 Euro/Monat (10 AP), 199 Euro/Monat (15 AP)	Kauf: ab 329 Euro (1 AP)

Produktname	GG Makler	ImmoXpress pro	IMS 2000
			
Anbieter Firma	GG-Software	Haufe-Lexware Real Estate AG	igeda GmbH
Website	www.gg-makler.de	www.haufe.de/realestate	www.ims-2000.de
Hauptzielgruppe kleine Unternehmen mittlere Unternehmen große Unternehmen max. Arbeitsplatzanzahl	● ● ● unbeschränkt	● ● ● beliebig	● ● ● unbegrenzt
Einsatzbereiche Immobilienvermittlung/ -vermarktung Büromanagement sonstiges	● ● k. A.	● ○ k. A.	● ● CRM
Konzept Einplatzlösung Mehrplatzlösung Web-Lösung	● ● ●	○ ● ○	● ● ●
Office-Funktionen Objektverwaltung Adressverwaltung Terminverwaltung Korrespondenz sonstiges	● ● ● ● Gesuchverwaltung	● ● ● ● k. A.	● ● ● ● integrierter Webserver für Online-Bearbeitung und -Abruf
Makler-Funktionen Exposés Immobörsen-Export Interessentenabgleich Objektvergleich Angebote Auswertungen sonstiges	● ● ● ● ● ● Dokumentenverwaltung	● ● ○ ● ● ● ●	● ● ● ● ● ● Webseiten-Publikation auf eigener Homepage
Schnittstellen PDF DOC XLS HTML Outlook Immobörsen sonstiges	● ● ● ● ● alle gängigen	○ ● (RTF) ● ● ○ ImmobilienScout24	● ● ● ● ● alle mit Schnittstelle zu Open- Immo bzw. ImmobilienScout24
Besonderheiten	Hilfe über Onlinefilme	- Verwaltung - Vermietung und Verkauf - Instandhaltung	- einfach zu bedienen - flexibel anpassbar - zeitsparend und kostengünstig
Update ca. Anzahl pro Jahr im Wartungsvertrag Kosten	2 bis 4 ● 19 bis 24 Euro/Monat	1 ● 1.499 Euro	1 ● 49 bis 149 Euro
Support: Telefon Fax E-Mail FAQ-Forum Anwenderforum Fernwartung	● ○ ● ○ ○ ●	● ● ● ● ○ ●	● ● ● ● (z. Z. inaktiv) ●
Preis (zzgl. MwSt.)	Kauf: ab 200 Euro	Kauf: ab 2.999 Euro (3 AP)	Kauf: ab 99 Euro (Einsteiger), 799 Euro (Profi) 199 Euro pro weiterer AP

AP = Arbeitsplatz; k. A. = keine Angabe

Stand: Mai 2011. Alle Einträge beruhen auf Herstellerangaben.

© Immobilien vermieten und verwalten

Produktname	MaklerServer	Office-Makler	OpenEstate-ImmoTool v1.0
			
Anbieter Firma	REGO Systems	Office-Makler GmbH	Andreas Rudolph (OpenIndex)
Website	www.maklerserver.de	www.office-makler.de	http://de.openestate.org
Hauptzielgruppe kleine Unternehmen mittlere Unternehmen große Unternehmen max. Arbeitsplatzanzahl	● ● ● unlimitiert	● ● ● unbegrenzt	● ● ○ unbegrenzt
Einsatzbereiche Immobilienvermittlung/ -vermarktung Büromanagement sonstiges	● ● Saas Blackberry, Android, Exchange-Synchronisierung	● ● k. A.	● ○ Verwaltung von RSS-/ATOM- Nachrichtenquellen
Konzept Einplatzlösung Mehrplatzlösung Web-Lösung	● ● ●	● ● ●	● ● ●
Office-Funktionen Objektverwaltung Adressverwaltung Terminverwaltung Korrespondenz sonstiges	● ● ● ● K80, kompatibel mit Office 2011 für MAC	● ● ● ● k. A.	● ● ● ● E-Mail-Empfang und -Versand, Einbindung externer Kalender
Makler-Funktionen Exposés Immobörsen-Export Interessentenabgleich Objektvergleich Angebote Auswertungen sonstiges	● (vollautomatisch) ● (alle Portale nach OpenImmo-/IS 24 Standard) ● (vollautomatisch) ● (vollautomatisch) ● (vollautomatisch) ● (vollautomatisch) ● (vollautomatisch)	● ● ● ● ● ● ●	● ● ● ● ● ○ Import gängiger Immobilien- formate
Schnittstellen PDF DOC XLS HTML Outlook Immobörsen sonstiges	● ● ● ● ● alle Portale nach OpenImmo und IS 24 Standard, XML/IFRAME Dokumentenmanagement	● ● ● ● ○ u. a. Openimmo Standard, ImmobilienScout24, XML, Immowelt, Immonet, Immo- zentral k. A.	● ○ ● ● ○ alle Portale, die gängige Standards unterstützen PHP-/HTML-Export zur eigenen Webseite, vCard, iCal
Besonderheiten	– kompatibel mit Mac – Baufinanzierungstool – eigene Hosting-Exchange- Server	– integriertes Rechnungstool – Quickinfo für Vermieter – Objektbeschaffungstool	– läuft unter Windows, Mac OS, Linux, FreeBSD, Solaris – vollständige Hoheit über Daten – Mehrsprachigkeit
Update ca. Anzahl pro Jahr im Wartungsvertrag Kosten	k. A. ● (enthalten) ● (enthalten)	laufend keine	10 bis 20 (automatisch) kostenlos (Freeware)
Support: Telefon Fax E-Mail FAQ-Forum Anwenderforum Fernwartung	● (kostenlos) ● ● ● ● ● (Teamviewer Voll-Lizenz)	● ● ● ○ ○ ●	○ ○ ○ ● ● ●
Preis (zzgl. MwSt.)	Miete: 39 Euro/Monat (5 AP)	Miete: ab 29 Euro/Monat (1 AP), ab 69 Euro/Monat (3 AP), ab 99 Euro/Monat (10 AP)	0 Euro (Freeware)

Produktname	OQU-Estate	RealtyWare	RU ImmoKaufmann
Anbieter Firma	Ulbrich IT-Dienstleistungen (Ois Quality)	SolWeb Informática SL	RU Software Internet & Softwarelösungen
Website	www.ois-quality.de	www.realtyware.de	www.RU-Software.de
Hauptzielgruppe kleine Unternehmen mittlere Unternehmen große Unternehmen max. Arbeitsplatzanzahl	● ● ● serverabhängig	● ● ● k. A.	● ● ○ 5 bis 10
Einsatzbereiche Immobilienvermittlung/ -vermarktung Büromanagement sonstiges	● ● k. A.	● ● internationale Kooperationen	● ● Webseite
Konzept Einplatzlösung Mehrplatzlösung Web-Lösung	● ● ○	● ● ● (ProperWeb)	● ● ○
Office-Funktionen Objektverwaltung Adressverwaltung Terminverwaltung Korrespondenz sonstiges	● ● ● ● ●	● ● ● ● professionelles CRM	● ● ● ● u. a. Faktura und Webseite
Makler-Funktionen Exposés Immobörsen-Export Interessentenabgleich Objektvergleich Angebote Auswertungen sonstiges	● ● ● ● ● ●	● ● ● ● ● ● Serienbrief	● ● ● ● ● ● SMS, Serienbrief, Webseite
Schnittstellen PDF DOC XLS HTML Outlook Immobörsen sonstiges	● ● ● ○ ● ImmobilienScout24	● ● ● (CRV) ● ● diverse	● ● ● ● ○ u. a. ImmobilienScout24, ImmoPool, Immowelt, Immonet
Besonderheiten	– Unterstützung div. DBMS (SQL, MySQL, PostgreSQL) – freier Bildschirmaufbau – individuelle Erweiterungen	– international – englische Benutzeroberfläche – ca. 50 Sprachen	k. A.
Update ca. Anzahl pro Jahr im Wartungsvertrag Kosten	4 ● 10 % vom Kaufpreis/Jahr	4 ● in Lizenz bzw. im Update enthalten	1 bis 2 99 Euro 40 bis 90 Euro (freiwillig)
Support: Telefon Fax E-Mail FAQ-Forum Anwenderforum Fernwartung	● ○ ● ○ ○ ●	● ● ● ● (Training Videos) ○ ○	kostenpflichtig ○ ● (kostenlos) ● ○ ○
Preis (zzgl. MwSt.)	Kauf: 2.300 Euro (1 AP), 1.280 Euro (2 bis 5 AP) Miete: 60 Euro/Monat (1 AP), 35 Euro/Monat (2 bis 5 AP)	Kauf: 199/499 Euro (pro AP)	Kauf: 199 Euro (inkl. MwSt.)

AP = Arbeitsplatz; k. A. = keine Angabe

Stand: Mai 2011. Alle Einträge beruhen auf Herstellerangaben.

© Immobilien vermieten und verwalten

Produktname	Win-IMOS	Villa Makler
		
Anbieter Firma	Software24.com GmbH	Villa Software GmbH
Website	www.software24.com	www.villasoft.de
Hauptzielgruppe kleine Unternehmen mittlere Unternehmen große Unternehmen max. Arbeitsplatzanzahl	● ● ○ unbegrenzt	● ● ● unbegrenzt
Einsatzbereiche Immobilienvermittlung/ -vermarktung Büromanagement sonstiges	● ● k. A.	● ● k. A.
Konzept Einplatzlösung Mehrplatzlösung Web-Lösung	● ● ○	● ● ○
Office-Funktionen Objektverwaltung Adressverwaltung Terminverwaltung Korrespondenz sonstiges	● ● ● ● k. A.	● ● ● ● k. A.
Makler-Funktionen Exposés Immobörsen-Export Interessentenabgleich Objektvergleich Angebote Auswertungen sonstiges	● ● ● ● ● ● Provisionsabrechnung	● ● ● ● ● ● k. A.
Schnittstellen PDF DOC XLS HTML Outlook Immobörsen sonstiges	● ● ● ● ● ImmobilienScout24, Immowelt, alle Börsen mit OpenImmo- Standard	● ● ○ ● ● Immowelt, Immonet, ImmobilienScout24, offener Standard
Besonderheiten	– MS Office Oberfläche – automatische PDF-Generierung und E-Mail Versand – schnelle Volltextsuche	– einfache Bedienbarkeit – flexibel – Daten wahlweise auf SQL-Server oder in Access-MDB
Update ca. Anzahl pro Jahr im Wartungsvertrag Kosten	1 x alle 2 Jahre ● 40 % vom Neupreis	k. A. ● 19,80 Euro/Monat (Einzelplatz) 32,50 Euro/Monat (Netz)
Support: Telefon Fax E-Mail FAQ-Forum Anwenderforum Fernwartung	● ● ● ○ ○ ○	● ● ● ○ ○ ●
Preis (zzgl. MwSt.)	Kauf: 298 Euro (1 AP), 498 Euro (Netzwerk bis 5 AP)	Kauf: 698 Euro (1 AP), 1.396 Euro (Netz mit 2 AP), 498 Euro (zusätzlicher AP)

AP = Arbeitsplatz; k. A. = keine Angabe

Stand: Mai 2011. Alle Einträge beruhen auf Herstellerangaben.

© Immobilien vermieten und verwalten