

Einladung

zum 16. Bonner Haus & Grund-Tag mit Jahreshauptversammlung

Fachausstellung - Expertengespräche - Informationen

am Samstag, den 30. März 2019

zusammen mit SWB Energie und Wasser

Haus & Grund Bonn/Rhein-Sieg e. V. veranstaltet zum fünfzehnten Mal in Verbindung mit der satzungsmäßig vorgeschriebenen Jahreshauptversammlung in bewährter Zusammenarbeit mit SWB Energie und Wasser den Bonner Haus & Grund-Tag. Alle Mitglieder, aber auch alle anderen Interessierten sind zu dieser Veranstaltung und der begleitenden Fachausstellung herzlich eingeladen. Auch die Jahreshauptversammlung ist öffentlich.

Veranstaltungsort ist der Sitzungssaal im Haus der Evangelischen Kirche, Adenauerallee 37 (am Hofgarten) in Bonn. Der Sitzungssaal ist zum einen von der Adenauerallee aus erreichbar (der Weg führt entlang der Universitätsbibliothek) oder auch vom Rheinufer aus (Brassertufer) möglich. Die nächste U-Bahn-Haltestelle (Linien 16, 63 und 66) ist die Station Juridicum, nur 200 Meter entfernt.

Wir bitten Sie, den Mitgliedsausweis mitzubringen. Die Überprüfung der Mitgliedschaft wird so wesentlich beschleunigt.

Programm:

9:00 Uhr Begrüßungskaffee und **Beginn der Fachausstellung**

9:30 Uhr **Öffentliche Jahreshauptversammlung
des Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümergebiet Bonn/Rhein-Sieg e.V.**

Tagesordnung:

1. Berichte des Vorsitzenden, des Schatzmeisters und der Kassenprüfer
2. Aussprache
3. Entlastung des Vorstands
4. Nachwahl eines Mitglieds in den Beirat
5. Satzungsänderung aufgrund der Datenschutzgrundverordnung

Nach § 15a der Vereinssatzung soll folgender § 16 eingefügt werden:

"§ 16

1. *Mit dem Vereinsbeitritt nimmt der Verein die für die Erfüllung der Vereinsaufgaben und die Durchführung der Mitgliedschaft notwendigen personenbezogenen Daten im gesetzlich zulässigen Umfang auf. Folgende personenbezogene Daten können erhoben werden:*
 - Angaben zur Person (z. B. Anrede, Vorname, Nachname, eine gültige E-Mail-Adresse, Anschrift, Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk);
 - Angaben zum Grundbesitz (Art, Lage/Anschrift, Nutzungsart)
 - SEPA-Lastschriftdaten (mit Bankverbindung)
 - Informationen, die für die Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte im Rahmen des Mandats notwendig sind.*Die Erhebung und Weitergabe an Dritte dieser Daten erfolgt ausschließlich,*
 - um die satzungsgemäßen Vereinsaufgaben durchführen zu können;
 - um Ihre Mitgliedschaft wie folgt durchführen zu können:
 - Versand des Mitgliedermagazins "Haus & Grund aktuell"
 - Beitragsrechnung
 - postalisch und digital Einladung zur Mitgliederversammlung und sonstige Vereinsveranstaltungen;

- um Sie als unser Mitglied identifizieren zu können;
- um Sie angemessen rechtlich beraten und vertreten zu können;
- zur Korrespondenz mit Ihnen;
- zur Rechnungsstellung und Beitragserhebung;
- zur Abwicklung von evtl. vorliegenden Haftungsansprüchen sowie der Geltendmachung etwaiger Ansprüche gegen Sie.

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung Ihres jeweiligen Anliegens und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus der Mitgliedschaft erforderlich.

2. Diese persönlichen Informationen werden von dem Verein verarbeitet (Speicherung, Veränderung, Übermittlung, Löschung). Jedem Vereinsmitglied wird dabei eine Mitgliedsnummer zugeordnet. Eine anderweitige, über die Erfüllung seiner satzungsgemäßen Aufgaben und Zwecke hinausgehende Datenverwendung ist dem Verein nur erlaubt, sofern er aus gesetzlichen Gründen hierzu verpflichtet ist.
3. Der Verein trägt dafür Sorge, dass die personenbezogenen Daten des Mitglieds durch geeignete technische und organisatorische Maßnahmen vor unbefugter Kenntnisnahme Dritter geschützt werden.
4. Jedes Mitglied hat im Rahmen der gesetzlichen Vorschriften das Recht auf Auskunft über die zu seiner Person gespeicherten Daten, deren Empfänger, den Zweck und die Dauer der Speicherung sowie auf Berichtigung, Löschung oder Sperrung seiner Daten.
5. Die personenbezogenen Daten werden, soweit sie nicht zur Durchführung der Mitgliedschaft oder zur Erfüllung gesetzlicher Pflichten des Vereins benötigt werden, gelöscht."

6. Verschiedenes

11.00 Uhr Vortrag: *Mietpreisbremse und Modernisierung: Neues aus dem Mietrecht*
Referent: **Markus Gelderblom**, Geschäftsführer Haus & Grund Bonn/Rhein-Sieg Service GmbH, Fachanwalt für Miet- und WEG-Recht.

12.00 Uhr Vortrag: *Die Region Bonn/Rhein-Sieg als Kraftzentrum in 70 Jahren der Bundesrepublik Deutschland*
Referent: **Minister Dr. Andreas Pinkwart**, Minister für Wirtschaft, Innovation, Digitalisierung und Energie des Landes NRW



13:00 Uhr Kostenloser Mittagsimbiss als Gast von Haus & Grund und SWB Energie und Wasser

13.30 Uhr Vortrag: *Die Reform der Grundsteuer - Diskutierte Modellvarianten, deren Auswirkungen auf die Höhe der Grundsteuer und Stand der aktuellen Diskussion*
Referentin: **Sibylle Barent**, Syndikusanwältin, Referentin Recht und Steuern bei Haus & Grund Deutschland

14.15 Uhr Vortrag: *Immobilien-situation in Bonn*
Referent: **Roland Kampmeyer**/KAMPMEYER Immobilien GmbH

15.00 Uhr Kaffee und Kuchen, Kontakte in der Fachausstellung

15:30 Uhr Vortrag: *Smarthome - intelligentes Wohnen und rund 50.000 Handgriffe pro Jahr weniger*
Referent: **Eric Drissler**, Geschäftsführer der Firma ED Computer & Design

16:15 Uhr Vortrag: *Lebensqualität durch Abschaffung von Barrieren im privaten Wohnumfeld Durchdachte Modernisierungen mit dem Blick auf Lebenszyklen*
Referent: **Gisbert Weber**, Geschäftsführer Bonner BONACCURA GmbH, Vorsitzender des Bonner Bauhandwerk e. V.

17:00 Uhr Ausklang



Haus & Grund®

Eigentum.Schutz.Gemeinschaft.

Haus & Grund Bonn/Rhein-Sieg

Hauptgeschäftsstelle: Oxfordstr. 2, 53111 Bonn

Tel.: 0228/96 92 670

Fax: 0228/96 92 699

Email: bonn@hug-bonn.de

Web: www.haus-und-grund-bonn.de